



Le Mans, le 18 février 2020

**Position de Mme Marietta Karamanli (au nom de la liste "Pour le Mans avec Marietta Karamanli) sur le projet Béner**

Dès 2015, j'ai alerté l'Etat, le président de Le Mans Métropole et les porteurs du projet (Ikea, Leclerc) sur la taille excessive de l'opération, la nécessaire préservation du cadre naturel (en particulier en matière de loi sur l'eau) et l'impact sur les commerces existant déjà dans l'agglomération mancelle.

En 2018, j'ai proposé de mettre autour de la table tous les acteurs concernés : promoteurs, citoyens, élus locaux et parlementaires, services de l'Etat. Stéphane le Foll, en qualité de maire du Mans, a estimé cette concertation inutile

Le 22 août 2019, j'ai écrit au PDG d'Ikea pour lui proposer de faire évoluer son projet pour mieux s'adapter aux demandes citoyennes, préserver l'environnement et participer à l'attractivité globale de la ville. ([https://actu.fr/pays-de-la-loire/mans\\_72181/zone-commerciale-bener-mans-randonnee-revendicative-dire-non-gigantesque-projet\\_26899912.html](https://actu.fr/pays-de-la-loire/mans_72181/zone-commerciale-bener-mans-randonnee-revendicative-dire-non-gigantesque-projet_26899912.html) )

Comme maire :

- 1) Je gèlerai le projet tant que la justice ne se sera pas prononcée définitivement sur les recours.
- 2) Je ferai réaliser immédiatement, par un cabinet indépendant, une évaluation financière précise et complète des sommes à verser pour arrêter ce projet. Aucun chiffre clair, précis et fondé sur des calculs fiables n'est disponible à ce jour. Toute la transparence doit être faite sur ce point.
- 3) J'engagerai des discussions avec Ikea pour lui proposer d'autres sites d'implantation pour un magasin de taille plus modeste (sur le modèle de celui d'Angers).
- 4) J'organiserai dès le mois de mai 2020 une consultation des citoyens pour construire un projet alternatif, nécessairement plus modeste et sans installation d'un nouvel hypermarché, qui permettra de concilier la préservation de l'environnement, le classement actuel de ces terres et le bien public.
- 5) Au-delà du cas de Béner, je mettrai fin à l'implantation de tout nouvel hypermarché sur Le Mans.

Pour toute information complémentaire, vous pouvez contacter le bureau de campagne : [avecmarietta@gmail.com](mailto:avecmarietta@gmail.com) ; 07 56 00 52 15.